

LETTRÉ D'INFORMATION DU 4^{ème} TRIMESTRE 2006

Messieurs Yves LE DORAN et Benoît LEVILLOUX et toute leur équipe vous souhaite de bonnes fêtes de fin d'année.

Depuis plus d'un an, nous nous sommes efforcés à construire un dialogue constructif accompagné d'une nouvelle impulsion au sein d'un personnel jeune pas simplement instruit mais attentif. Nous remercions aussi tous ceux qui nous ont accompagnés et qui construisent avec nous un avenir de service dynamique.

3L PARTNERS est une société créée par Messieurs Yves LE DORAN et Benoît LEVILLOUX, elle assure la gestion des copropriétés du Cabinet CAUMARTIN jusqu'à la passation des mandats transmis à 3L PARTNERS, qui se feront au fur et à mesure des Assemblées Générales :

Depuis le 01 juillet 2006, 3L PARTNERS a mis en place :

- une nouvelle téléphonie avec France Télécom pour rejoindre après quelques adaptations les performances les plus modernes de communications
- a créé des locaux plus vivants avec un accueil plus chaleureux
- a créé un « **OPEN SPACE** » permettant à notre équipe dynamique, d'être plus à l'écoute et plus proche de nos clients
- a mis en service un site WEB courant novembre 2006 :

« 3l partners.fr que nous vous recommandons de consulter pour finaliser et actualiser tous les problèmes de la copropriété »

- a créé un service de gestion locative avec son nouveau logiciel « Logique Gérance », nos plus fidèles clients nous ont déjà signé leur mandat, avec une assurance loyers impayés.
- Chaque collaborateur a sa ligne directe, et son adresse mail.

N'hésitez pas à nous contacter, ou nous faire part de vos observations. Vous pouvez aussi venir nous voir dans nos locaux 12 rue de La Chine 75020 PARIS, en poussant la porte du Cabinet 3L PARTNERS, vous y serez accueilli chaleureusement.



L'année 2007 sera une nouvelle dimension, un nouveau souffle, une seconde énergie, une lumière et pleins de projets que nous vous réservons tout au long de l'année.

A la veille de la nouvelle année 2007, Toute l'équipe vous souhaite une bonne et heureuse année 2007 ainsi que nos meilleurs vœux.

LA DIRECTION

PRODUITS A LA VENTE

300 M2 DE SURFACE DE STOCKAGE OU ENTREPOT

* SITUE A LA LIMITE DE LA PORTE DE VINCENNES BELLE SURFACE COUVERTE ET FERMEE PAR PORTE AUTOMATIQUE DE 300 M2 - IDEAL POUR FAIRE DU STOCKAGE OU UN ENTREPOT POUR MATERIEL

PRIX 330 000 €.

430 M2 DE SURFACE DE STOCKAGE OU ENTREPOT

* SITUE A LA LIMITE DE LA PORTE DE VINCENNES BELLE SURFACE COUVERTE ET FERMEE PAR PORTE AUTOMATIQUE DE 430 M2 (POSSIBILITE DE DIVISER LA SURFACE EN DEUX SOIT 215 M2)- IDEAL POUR FAIRE DU STOCKAGE OU UN ENTREPOT POUR MATERIEL

PRIX 430 000 €.

PARKINGS

* SITUE A DANS LA RUE DU CAMBODGE A PARIS 20 – PARKING AU REZ DE CHAUSSEE FERME PAR PORTE AUTOMATIQUE BIEN SECURISE –

PRIX 19 800 €.

* SITUE A DANS LA RUE DU CAMBODGE A PARIS 20 – PARKING AU 1^{ER} SOUS-SOL FERME PAR PORTE AUTOMATIQUE BIEN SECURISE –

PRIX 17 600 €.

PRODUIT A LA LOCATION

APPARTEMENT :

* **SUPERBE 3 PIECES** – DANS RESIDENCE TRES BIEN SECURISEE – TRES AGREABLE ET ENSOLEILLE – COMPRENANT : UNE ENTREE AVEC PLACARD – UN SEJOUR TRES CLAIR AVEC PARQUET – CUISINE EQUIPEE – SALLE DE BAINS – DEUX CHAMBRES SEPARÉES AVEC PLACARDS - UNE PLACE DE PARKING (petite berline).

PRIX CHARGES COMPRISES 1 350 €.

TOUTE L'EQUIPE VOUS SOUHAITE DE BONNES FETES DE FIN D'ANNEE